

Jegyzőkönyv

Készült: Mezőtárkány Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. december 3-án 10³⁰ órakor tartott rendkívüli üléséről

Helye: Mezőtárkány Község Önkormányzata (3375 Mezőtárkány, Kossuth út 81.)

Jelen vannak: Tóthné Szabó Anita polgármester, Pásztor István, Besenyei Barbara, Kriston Jánosné, Szaniszló Péterné, Nagy Géza települési képviselő, Dr. Kovács András jegyző

Igazoltan távol: Halászné Tóth Mónika települési képviselő

Jegyzőkönyvvezető: Demeter Dóra

Tóthné Szabó Anita polgármester köszönti a testületi ülésen megjelenteket, megállapítja az ülés határozatképességét a jelenléti ív alapján. A 7 fő képviselőből, 6 fő jelen van. Halászné Tóth Mónika képviselő távollétét előzetesen bejelentette. A Képviselő- testület jegyzőkönyv hitelesítőnek egyhangú 6 igen szavazattal Besenyei Barbara és Kriston Jánosné települési képviselőket választotta.

Tóthné Szabó Anita polgármester a Mezőtárkány Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzata szerint az ülést 24 órán belül hívta össze telefonon, így meghívó nem lett kiküldve a Képviselő-testület részére.

N A P I R E N D :

- 1.) Önkormányzati folyószámlahitel felvételéről szóló 51/2021. (XI. 25.) határozat visszavonásáról**

Előadó: Tóthné Szabó Anita polgármester

Előterjesztő: Tóthné Szabó Anita polgármester

- 2.) Önkormányzati folyószámlahitel felvételéről**

Előadó: Tóthné Szabó Anita polgármester

Előterjesztő: Tóthné Szabó Anita polgármester

- 3.) a Mezőtárkány belterület 196/1 hrsz alatt nyilvántartott ingatlan eladásáról szóló 12/2021.(V.5.) határozat módosításáról**

Előadó: Tóthné Szabó Anita polgármester

Előterjesztő: Tóthné Szabó Anita polgármester

- 4.) Karácsonyi támogatásról**

Előadó: Tóthné Szabó Anita polgármester

Előterjesztő: Tóthné Szabó Anita polgármester

1.) Önkormányzati folyószámlahitel felvételéről szóló 51/2021. (XI. 25.) határozat visszavonásáról

Tóthné Szabó Anita polgármester elmondja, hogy a 51/2021. november 25-én hozott határozatot azért lenne szükséges visszavonni, mert a hitelfelvételhez elég 2 ingatlan értékbecslése, amit a Takarékbank Zrt. munkatársa végez el. Ezekről az ingatlanokról le is kerül a jelzáloghitel, ezért kell visszavonni az előbb említett határozatot. Javasolja, hogy a - Takarékbank Zrt. munkatársával előzetesen egyeztetve - ez a két ingatlan, az Önkormányzat tulajdonában álló Mezőtárkány belterület 197, 198 hrsz-ú, törzsvagyumba nem tartozó, forgalomképes ingatlan legyen.

A Képviselő-testület tagjai egyhangúlag egyetért az egyeztetett javaslattal.

Tóthné Szabó Anita polgármester mivel a jelen lévők részéről hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így a szóbeli előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Az 7 fő Képviselő-testületi tagból 6 fő vett részt a szavazásban, és 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Mezőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 67/2021. (XII.03) határozata

Önkormányzati folyószámlahitel felvételéről szóló 51/2021. (XI. 25.) határozat visszavonásáról

Mezőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzati folyószámlahitel felvételéről szóló 51/2021. (XI. 25.) határozatát visszavonja.

Határidő: Azonnal
Felelős: Polgármester

2.) Önkormányzati folyószámlahitel felvételéről

Tóthné Szabó Anita polgármester elmondja, hogy az előbb elhangzottak alapján, a folyószámla hitel felvételéről szóló határozat a már említett 2 ingatlant tartalmazza.

Tóthné Szabó Anita polgármester mivel a jelen lévők részéről hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így a szóbeli előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Az 7 fő Képviselő-testületi tagból 6 fő vett részt a szavazásban, és 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Mezőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
68/2021. (XII.03.) határozata

Önkormányzati folyószámlahitel felvételéről

I. Mezőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a naptári éven belül lejáró működési célú folyószámlahitel felvételéhez az alábbi kötelezettségvállalásokat teszi:

1. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetésének időtartama alatt a kért hitelt és járulékait – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésbe betervezi és jóváhagyja.

2. Az Önkormányzat által kért hitel összege 20.000.000 Ft, amelyet legkésőbb 2022. január 4-én kíván igénybe venni és azt 2022. december 31-ig visszafizeti. Az Önkormányzat a kért hitel visszafizetésének biztosítékaként

a) az Önkormányzat költségvetési sajátos bevételeit (a helyi adóbevételeket, stb.), és
b) az Önkormányzat tulajdonában álló Mezőtárkány belterület 197, 198 hrsz-ú, törzsvagyona nem tartozó, forgalomképes ingatlanjait ajánlja fel.

3. Az Önkormányzat a fedezetként felajánlott ingatlanok vonatkozásában beleegyezik abba, hogy az ingatlanra kötött vagyonbiztosítást a Takarékbank Hitelintézet részére engedményezi, s annak rendszeres pénzügyi teljesítéséről minden évben legalább egyszer írásban tájékoztatja a hitelintézetet.

4. Az Önkormányzat nyilatkozik arról, hogy

- kötelezettségvállalása megfelel a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. § (3) bekezdés b) pontjában foglaltaknak,
- nincs ellene adósságrendezési és/vagy végrehajtási eljárás,
- lejárt hiteltartozással nem rendelkezik egyetlen hitelintézet felé sem,
- rendelkezik helyi adóbevétellel (helyi iparüzési adó, magánszemélyek kommunális adója),
- számláját a hitelezőnél vezeti és vállalja, hogy a számlát a hitel lejártáig és visszafizetéséig nem szünteti meg.

II. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a folyószámlahitel felvételével kapcsolatos valamennyi intézkedés megtételére, a szükséges nyilatkozatok, dokumentumok és a hitelszerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Tóthné Szabó Anita polgármester

3.) a Mezőtárkány belterület 196/1 hrsz alatt nyilvántartott ingatlan eladásáról szóló 12/2021.(V.5.) határozat módosításáról

Tóthné Szabó Anita polgármester elmondja, hogy a 12/2021.(V.5.) polgármesteri határozatot módosítani szükséges, ugyanis az Önkormányzat ingatlan eladása nem ÁFA-s, így a korábban hozott határozatnak nem tartalmazhatja az ÁFA-t.

Tóthné Szabó Anita polgármester mivel a jelen lévők részéről hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így a szóban elhangzott módosított határozati javaslatot teszi fel szavazásra.



Az 7 fő Képviselő-testületi tagból 6 fő vett részt a szavazásban, és 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Mezőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
69/2021. (XII.03.) határozata

a Mezőtárkány belterület 196/1 hrsz alatt nyilvántartott ingatlan eladásáról szóló
12/2021.(V.5.) határozat módosításáról

1.) Mezőtárkány Község Önkormányzat 12/2021.(V.5.) határozatának 1.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„1.) Mezőtárkány Község Önkormányzata eladja a Mezőtárkányi Polgárőrség (székhely: 3375 Mezőtárkány, Kossuth út 81., nyilvántartási szám: 10-02-0001398, adószám: 18582176-1-10, KSH szám: 18582176-9499-526-10, képviselőjében eljár: Nagy Géza - születési név: Nagy Géza, születési hely, idő: Balc, 1972. 08. 28., an: Szabó Erzsébet, 3375 Mezőtárkány, Rákóczi F. út 50. szám alatti lakos, mint elnök -) mint vevő részére a Mezőtárkány Község Önkormányzata 1/1 arányú, kizárólagos tulajdonát képező MEZŐTÁRKÁNY belterület 196/1 hrsz alatt nyilvántartott, 941 m² területű, kivett vízierőmű megjelölésű belterületi ingatlant 3.810.000.-Ft, azaz hárommillió-nyolcszázöttezzer forint vételárért.”

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan adásvételével összefüggő intézkedés megtételére és az adásvételi előszerződés, illetve a végleges adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóthné Szabó Anita polgármester

4.) Karácsonyi támogatásról

Tóthné Szabó Anita polgármester elmondja, hogy a szociális keretben még maradt pénz, így javasolja, hogy a tavalyi évhez hasonlóan a lakosság ingatlanonként egyszeri 10.000 Ft támogatást kapjon, készpénzkifizetés formájában. Természetesen – ezt is a korábbi évhez hasonlóan – lakott ingatlanonként 1 személy veheti igénybe, ennek jogosultságát okmányaival köteles bizonyítani.

A Képviselő-testület tagjai egyhangúlag egyetért az egyeztetett javaslattal.

Tóthné Szabó Anita polgármester mivel a jelen lévők részéről hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így a szóbeli előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Az 7 fő Képviselő-testületi tagból 6 fő vett részt a szavazásban, és 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Mezőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
70/2021. (XII. 3.) határozata

Karácsonyi támogatásról

Mezőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőtárkány Községben élők részére karácsonyi támogatást biztosít a következők szerint:

a) A támogatást lakott ingatlanonként egyszeri 10.000 Ft, azaz tízezer forint összegű készpénzkifizetés formájában állapítom meg.

b) A támogatásra lakott ingatlanonként kizárólag egy személy jogosult, amennyiben az ingatlanban lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik. A jogosult e jogosultságát lakcímkártyája bemutatásával köteles igazolni a támogatás átvételekor.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Tóthné Szabó Anita polgármester

Tóthné Szabó Anita polgármester mivel a jelen lévők részéről hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így a testületi ülést bezárja.



Tóthné Szabó Anita
polgármester



dr. Kovács András
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők



Besenyei Barbara
települési képviselő



Kriston Jánosné
települési képviselő