

Jegyzőkönyv

Készült: Mezőtárkány Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. szeptember 10-én 15⁰⁰ órakor tartott rendkívüli üléséről

Helye: Mezőtárkány Polgármesteri Hivatal (3375 Mezőtárkány, Kossuth út 81.)

Jelen vannak: Tóthné Szabó Anita polgármester, Pásztor István, Szabóné Méhi Szilvia Judit, Nagy Géza, Szaniszló Péterné, Halászné Tóth Mónika települési képviselő, Dr. Kovács András jegyző

Igazoltan távol van: Németh Géza települési képviselő

Jegyzőkönyvvezető: Demeter Dóra

Tóthné Szabó Anita polgármester köszönti a testületi ülésen megjelenteket, megállapítja az ülés határozatképességét a jelenléti ív alapján. A 7 fő képviselőből, 6 fő jelen van. A Képviselő-testület jegyzőkönyv hitelesítőnek egyhangú 6 igen szavazattal Halászné Tóth Mónika és Nagy Géza települési képviselőket választotta.

Tóthné Szabó Anita polgármester javaslatára a Képviselő - testület a kiküldött meghívót egybehangzón elfogadta és a napirendi pontokat szavazásra bocsátotta:

N A P I R E N D :

1. Ingatlan vásárlás bölcsődei pályázathoz kapcsolódóan

*Előterjesztő neve: Tóthné Szabó Anita polgármester
Előadó neve: Tóthné Szabó Anita polgármester*

2. Egyebek

1.) Ingatlan vásárlás bölcsődei pályázathoz kapcsolódóan

Tóthné Szabó Anita polgármester elmondja, hogy a bölcsőde pályázat előkészítése kapcsán előre lépések történtek: folyik a tervezés és a tervezői vélemény szerint az óvoda telekhez a legoptimálisabb a Veresné Juhász Anna tulajdonában álló 801/1 hrsz.-ú telek kertrészének a megvásárlása. A bővített óvoda épülethez hozzákapcsolódna az építmény, hiszen külön bejárat kell a bölcsődének és az óvodának, viszont a folyosó összekötné a melegítőkonyhai résszel illetve a felnőtt mosdóval ezért bizonyos helyiségek közös használatba kerülhetnének, így költséghatékonyabbá válhat az építkezés és a fenntartási költség is. Ahhoz, hogy ez a bővítés megvalósuljon 153 m²-t kellene vásárolni az előírás szerint, de a játszóudvar létesítéséhez nagyobb területnagyságra van szükség, ezért 600 m²-t mért le a földmérő. A pályázat benyújtásához szükséges, hogy a Mezőtárkány Község Önkormányzat tulajdonába kerüljön ez az ingatlan rész.

Ezen ingatlanrésszel kapcsolatban Tóthné Szabó Anita polgármester megkeresése és a Veresné Juhász Anna az érintett ingatlan tulajdonos válasza, eladási szándéka a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Tóthné Szabó Anita polgármester Nyertes pályázat esetén a telekvásárlás az összes költségeivel együtt elszámolható a pályázatban. Addig az Önkormányzat költségvetési terhére előlegezné meg a Képviselő-tetület.

Tóthné Szabó Anita polgármester mivel a jelen lévők részéről hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 7 fő Képviselő-testületi tagból 6 fő vett részt a szavazásban, és 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Mezőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
72/2019. (IX.10.) határozata

Ingtalan vásárlás bölcsődei pályázathoz kapcsolódóan

- 1.) Mezőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy döntött, hogy pályázatot nyújt be mini bölcsőde létesítésére a településen. A mini bölcsőde létesítéséhez szükséges feltételek áttekintése alapján megállapításra került, hogy ingatlan vásárlásra van szükség. A Képviselő – testület *62/2019.(VII.30) határozatával* felhatalmazta a polgármestert a telekvásárláshoz kapcsolódó intézkedések megtételére. Tekintettel arra, hogy szakmailag is indokoltnak látszott, hogy a bölcsőde létrehozása az óvodához szorosan kapcsolódó módon a legoptimálisabb, ezért az ingatlan kiválasztásánál ez volt a fő szempont. Ez alapján megkeresésre került a Mesevár Óvoda melletti ingatlan tulajdonosa (Veresné Juhász Anna 3375 Mezőtárkány, Mátyás út 9. szám alatti lakos), aki írásban úgy nyilatkozott, hogy megegyezés tárgya lehet a tulajdonában álló Mezőtárkány belterület 809/1 hrsz. alatti ingatlanból 600m² terület nagyságú telekrész. Nyilatkozatában az érintett ingatlanrész vételárát 500.000 Ft-ban határozta meg.
- 2.) A Képviselő- testület úgy döntött, hogy az ajánlatban megjelölt Mezőtárkány belterület 809/1 hrsz-ú ingatlanból 600m²-t meg kíván vásárolni 500.000 Ft vételár összegben.
- 3.) A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert az adás vétellel kapcsolatos intézkedések megtételére és a kapcsolódó jognyilatkozatok valamint adás vételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2.2.) Tóthné Szabó Anita polgármester felhatalmazása a pályázatok eljárása kapcsán

Tóthné Szabó Anita polgármester javaslattal él a Képviselő- testület felé, hogy a 2018-as évhez hasonlóan a támogatott pályázati kérelmek esetében, a pályázatok megvalósításának zökkenőmentességét és gördülékenységét biztosítandó a hatályba lépett támogatási szerződésekben meghatározott támogatási összeg, és vállalt önkormányzati önerő összegének keretei között a pályázatok tekintetében a beszerzési eljárásokat, amennyiben azok a mindenkori közbeszerzési értékhatárokat nem érik el, a polgármester döntsön a beérkezett ajánlatok elbírálásáról, és kösse meg a szükséges szerződéseket.

Tóthné Szabó Anita polgármester mivel a jelen lévők részéről hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.



85

A 7 fő Képviselő-testületi tagból 6 fő vett részt a szavazásban, és 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Mezőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
73/2019. (IX.10.) határozata


Tóthné Szabó Anita polgármester felhatalmazása a pályázatok eljárása kapcsán

Mezőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy határozott, hogy a támogatott pályázati kérelmek esetében, a pályázatok megvalósításának zökkenőmentességét és gördülékenységét biztosítandó a hatályba lépett támogatási szerződésekben meghatározott támogatási összeg, és vállalt önkormányzati önerő összegének keretei között a pályázatok tekintetében a beszerzési eljárásokat, amennyiben azok a mindenkori közbeszerzési értékhatárokat nem érik el, Tóthné Szabó Anita polgármester döntsön a beérkezett ajánlatok elbírálásáról, és kösse meg a szükséges szerződéseket.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester


Tóthné Szabó Anita polgármester mivel a jelen lévők részéről hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így a testületi ülést 15 óra 45 perckor bezárta.


Tóthné Szabó Anita
polgármester




Dr. Kovács András
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők


Halászné Tóth Mónika
települési képviselő


Nagy Géza
települési képviselő



MEZŐTÁRKÁNY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

✉ Mezőtárkány, Kossuth út 81. ☎ 36/491-933.
E-mail: onkormanyzat@mezotarkany.hu

Veresné Juhász Anna
3375 Mezőtárkány, Mátyás király út 29.

Tárgy: Megkeresés

Tisztelt Veresné Juhász Anna!

Mezőtárkány Község Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani Bölcsőde létrehozására az Óvoda épületének bővítésével. Az ingatlan bővítését a jelenlegi teleknagyság nem teszi lehetővé a hatályos építési jogszabályok szerint, ezért telekbővítés szükséges.

Önkormányzatunk nevében ezúton keresem meg, hogy az Ön tulajdonában lévő, 809/1 hrsz-en szereplő ingatlanának kertrészéből 600 m²-es területre vételi ajánlatot tegyek, mely ingatlanrészt az óvoda telkéhez kívánjuk csatolni telekegyesítéssel pályázati célunk elérése érdekében.

Kérem, hogy eladási szándékát, továbbá a vételárat szíveskedjen számomra mielőbb hivatalosan közölni.

A településünket érintő jelentős fejlesztés lehetősége érdekében várom kedvező válaszát!

Mezőtárkány, 2019.09.09.

Tisztelettel:



Tóthné Szabó Anita

Tóthné Szabó Anita
Polgármester

Veresné Juhász Anna
Mezőtárkány
Mátyás út 29.

Mezőtárkány Község Önkormányzata
Mezőtárkány
Kossuth út 81.

Megkeresésükre , - mely a 809/1 hrsz tulajdonomban lévő telek megvásárlásának szándékáról szól -
kijelentem eladási szándékomat.

A jelzett telekrészből Önök 600 m²-es részt szeretnének megvásárolni, melynek eladási ára:
500 000 Ft.

Mezőtárkány, 2019. 09. 10.


Veresné Juhász Anna

Füzesabonyi Járási Hivatal
3390 Füzesabony Széchenyi István u. 7.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2019.07.31 13:31:32

Helyrajzi szám: MEZŐTÁRKÁNY belterület 829

Megrendelés szám: 7/365/2019

Méretarány: 1 : 1000

Térrajzszám: 10177700002019



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!