

Jegyzőkönyv

Készült: Mezőtárkány Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. december 10-én 15⁰⁰ órakor tartott rendkívüli üléséről

Helye: Mezőtárkány Polgármesteri Hivatal (3375 Mezőtárkány, Kossuth út 81.)

Jelen vannak: Tóthné Szabó Anita polgármester, Pásztor István, Besenyei Barbara, Nagy Géza, Kriston Jánosné, Szaniszló Péterné települési képviselő, Dr. Kovács András jegyző

Igazoltan távol: Halászné Tóth Mónika

Jegyzőkönyvvezető: Demeter Dóra

Tóthné Szabó Anita polgármester köszönti a testületi ülésen megjelenteket, megállapítja az ülés határozatképességét a jelenléti ív alapján. A 7 fő képviselőből, 6 fő jelen van. A Képviselő-testület jegyzőkönyv hitelesítőnek egyhangú 6 igen szavazattal Kriston Jánosné, Nagy Géza képviselőt választotta.

Tóthné Szabó Anita polgármester a napirendi pontok megtárgyalása a kiküldött meghívó szerint lett elfogadva.

N A P I R E N D :

1. Közmeghallgatás

Előadó neve: Tóthné Szabó Anita polgármester

2. A Füzesabonyi Rendőrkapitányság beszámolója Mezőtárkány közrend-közbiztonsági helyzetéről a 2018-as évre vonatkozóan

Előterjesztő neve: Tóthné Szabó Anita polgármester

Előadó neve: Suszter Zsolt rendőr alezredes

3. Önkormányzati folyószámlahitel felvétele

Előterjesztő neve: Tóthné Szabó Anita polgármester

Előadó neve: Tóthné Szabó Anita polgármester

4. Karácsonyi csomag

Előterjesztő neve: Tóthné Szabó Anita polgármester

Előadó neve: Tóthné Szabó Anita polgármester

5. Fogorvosi gép támogatásáról

Előterjesztő neve: Tóthné Szabó Anita polgármester

Előadó neve: Tóthné Szabó Anita polgármester

6. Egyebek

1.) Közmeghallgatás

Tóthné Szabó Anita polgármester köszönti a megjelenteket.

Dr. Tóth László lakos a felvégi buszvárót említi, illetve annak hiányát, hogy tényleg még szükségessé vált a fedett buszváró. A vasútállomás rossz állapotáról tesz említést, a hanyag állapota miatt és, hogy a növényzet is kezd elburjánzani.

Ajánlatát, miszerint jogi tanácsadást vállalna jelezte, hogy szombatonként vállalna jogtanácsos órákat és erre a mai napig nem kapott választ.

Illetve érdeklődött könyvének kiadása iránt.

Tóthné Szabó Anita polgármester a vasútállomás és a buszváró kérdése folyamatosan szem előtt van, mivel a 2019-es évi fejlesztések lezárultak, így a 2020-as évre és annak költségvetésbe be lesz tervezve a buszváró megépítése. A vasútállomás nem önkormányzati tulajdon, így sajnos nem tudja azt az önkormányzat javítani, gaztalanítani. Az önkormányzat nem kívánja megvásárolni a vasútállomáson lévő ingatlant, de jelezte az önkormányzat az ott lakónak a bozótirtást.

Pásztor István települési képviselő egyeztetett a MÁV vezetőjével, és lehetőséget látnak arra, hogy fedett váró legyen kialakítva az utasok részére.

Tóthné Szabó Anita polgármester jelzi, hogy nem kapott hivatalos megkeresést a jogtanácsos órák iránt.

Dr. Tóth László lakos a közösségi médiában, egy komment formájában jelezte ezt a kérését, de akkor tekintse ezt az alkalmat a hivatalos megkeresésnek.

Tóthné Szabó Anita polgármester jelenleg az ügyvédi szolgáltatás működik a községben, amivel Gulyásné dr. Farkas Éva van megbízva, 2 hetente csütörtökön 13.00 – 15.00-ig. Amennyiben a szegregációs projektben elkészülnek a szegregációs pontok, oda szívesen fogadja ezt az ajánlatot, amire 2020. nyár elején lesz erre lehetőség.

A könyv kiadása kapcsán pedig elmondta, hogy a jövő év során kerülhet kiadásra, ha az ezzel kapcsolatos pályázat forrása megelőlegezéssel megteremtődik.

2.) A Füzesabonyi Rendőrkapitányság beszámolója Mezőtárkány közrend-közbiztonsági helyzetéről a 2018-as évre vonatkozóan

Tóthné Szabó Anita polgármester megkéri Suszter Zsolt rendőr alezredest, hogy amennyiben szükséges egészítse ki a beszámolót.

Suszter Zsolt rendőr alezredest köszönti a Képviselő- testület tagjait. Az előzetesen kiküldött beszámolót nem kívánta kiegészíteni, azonban a lényeges adatokat szóban is kiemelte.

Kriston Jánosné települési képviselő többen jelezték már, hogy sok a gyorsajtás Mezőtárkányban.

Pásztor István alpolgármester megköszöni a rendőrség munkáját a településen. Jelzi, hogy több személy jogosítvány nélkül is vezet Mezőtárkányon belül, ebben kéri a rendőrség közreműködését.

Továbbá jelzi azt is, hogy fa árusítás zajlik a közeli erdőből vágott fákból. Vannak olyan lakosok, akik autókat bontanak a saját udvarukon és a fel nem használt alkatrészeket közterületeken teszik le. Családi házak illegális elfoglalása is kardinális kérdés Mezőtárkányban.

Susztér Zsolt r.alezredes a rendőrség nem jogosult a magán lakásokba bemenni, kivéve, ha illegális kereskedelem folyik.

A gyorsjelentésekre és a vezetői engedély nélkül való vezetésre megteszi a szükséges lépéseket, de kéri, hogy azonnali intézkedés esetén mindenképp hívják a 112-es telefonszámot.

A családi házak illegális elfoglalását illetően pedig első körben a tulajdonossal kell egyeztetni, hogy jogosan használják-e a lakását.

Tóthné Szabó Anita polgármester megköszöni a rendezvényeken való részvételt és segítségnyújtást.

Nagy Géza települési képviselő kezdeményezi, hogy a polgárőrség és a rendőrség a korábbi évekhez hasonlóan, több közös munkát végezzen a községben.

Tóthné Szabó Anita polgármester mivel a jelen lévők részéről további hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így az előterjesztés szerint a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 7 fő Képviselő-testületi tagból 6 fő vett részt a szavazásban, és 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Mezőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
100/2019. (XII.10) határozata

A Füzesabonyi Rendőrkapitányság beszámolója Mezőtárkány közrend-közbiztonsági helyzetéről a 2018-as évre vonatkozóan

Mezőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Mezőtárkány település 2018. évi közrend-közbiztonságról szóló beszámolót és azt a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: értelem szerűen

Felelős: polgármester

3.) Önkormányzati folyószámlahitel felvétele

Tóthné Szabó Anita polgármester az éves működéshez szükség van a likviditási hitelfelvételhez, ennek szabályozása a Takarékszövetkezet Bank részéről adott. Az önkormányzatok a bevételünk 50 százalékáig vehetnek fel hitelt, ezért Mezőtárkány Község Önkormányzatának - jogosultság alapján - 20 millió forint a tervezet hitelfelvétel összege.

Tóthné Szabó Anita polgármester mivel a jelen lévők részéről hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így az előterjesztést megtárgyalva a határozati javaslatot tesz 20 millió forint összegű hitelfelvételre.

A 7 fő Képviselő-testületi tagból 6 fő vett részt a szavazásban, és 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Mezőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
101/2019. (XII.10) határozata

Önkormányzati folyószámlahitel felvételéről

Mezőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a naptári éven belül lejáró (rövidlejáratú) működési célú folyószámlahitel felvételével és az alábbi kötelezettségvállalásokat teszi:

1. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetésének időtartama alatt a kért hitelt és járulékait – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésbe betervezi és jóváhagyja.
2. Az Önkormányzat által kért hitel összege 20 millió Ft, amelyet legkésőbb 2020. január 2-án kíván igénybe venni és azt 2020. december 31-ig visszafizeti. Az Önkormányzat a kért hitel visszafizetésének biztosítékeként
 - a) az Önkormányzat költségvetési sajátos bevételeit (a helyi adóbevételeket, az önkormányzatot megillető gépjárműadó bevétel összegét, stb.), és
 - b) az Önkormányzat tulajdonában álló Mezőtárkány belterület 53, 197, 198, 199, 469, 470, 471/1, 517, 529, 829 hrsz-ú, törzsvagyongba nem tartozó, forgalomképes ingatlanjait ajánlja fel.
3. A Képviselő-testület a fedezetként felajánlott ingatlanok vonatkozásában beleegyezik abba, hogy az ingatlanra kötött vagyonbiztosítást a Takarékbank Hitelintézet részére engedményezi, s annak rendszeres pénzügyi teljesítéséről minden évben legalább egyszer írásban tájékoztatja a hitelintézetet.
4. A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy az Önkormányzat kötelezettségvállalása megfelel a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. § (3) bekezdés b) pontjában foglaltaknak.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a hitelszerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Tóthné Szabó Anita polgármester

4.) Karácsonyi csomag

Tóthné Szabó Anita polgármester a laskónak kb 4,4 millió forintot kell átadni és lejön még belőle a karácsonyi csomag, idősöknek, település, 9 millió 45 ezer forint. 300.00 forint maradna a segélyekre. Mindent egybevetve a maradványösszeget és a háztartások számát tekintve 8000 forint támogatás jutna lakott ingatlanonként. Átvételre az jogosult, aki az ingatlanra bejelentkezett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik. Az adomány az alábbi lehetőségek szerint kerülhet kiosztásra: 8 ezer forintos utalvány formájában vagy egy 8 ezer forint értékű karácsonyi csomagra van lehetőség. A Képviselő-testület egyöntetűen a 8 ezer forint értékű vásárlási utalványt preferálja.

Tóthné Szabó Anita polgármester mivel a jelen lévők részéről hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így az előterjesztést megtárgyalva az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A 7 fő Képviselő-testületi tagból 6 fő vett részt a szavazásban, és 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Mezőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
102/2019. (XII.10.) határozata

Karácsonyi csomagról

1. Mezőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Mezőtárkány Községben élők részére karácsonyi csomagot biztosít a következők szerint:
 - a) A karácsonyi csomagot lakott ingatlanonként egy darab 8000 Ft-os, azaz nyolcezer forintos utalvány formájában állapítja meg.
 - b) Az utalványra lakott ingatlanonként kizárólag egy személy jogosult, amennyiben az ingatlanban lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik. A jogosult a jogosultságát lakcímkártyája bemutatásával köteles igazolni az utalvány átvételekor.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal

5. Fogorvosi gép támogatásáról

Tóthné Szabó Anita polgármester az előterjesztést figyelembe véve javasolja, hogy a fogorvosi gép támogatására 200.000 forinttal támogassa az Önkormányzat Dr. Hauser Hajnalka fogszakorvost.

Tóthné Szabó Anita polgármester mivel a jelen lévők részéről hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így javaslatát teszi fel szavazásra.

A 7 fő Képviselő-testületi tagból 6 fő vett részt a szavazásban, és 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Mezőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
103/2019. (XII.10.) határozata

Fogorvosi gép támogatásáról

Mezőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint megtárgyalta Dr. Hauser Hajnalka fogszakorvos kérelmét, és úgy döntött, hogy szándékában áll 200.000 forint összeggel támogatni az új gép beszerzését, a 2020. évi önkormányzati költségvetés ismeretében.

Határidő: értelem szerűen

Felelős: polgármester

6.) Egyebek

Tóthné Szabó Anita polgármester javasolja, hogy értékesítésre kerüljön az önkormányzat tulajdonában álló Mezőtárkány belterület 517 hrsz-ú ingatlan, bruttó 12 millió forint értékben.

Dr. Kovács András jegyző elmondja, hogy a bruttó 5 millió forint értéket meghaladó ingatlan versenyeztetés útján kerülhet eladásra és ugyanezen értéket meghaladó értékű ingatlanoknál a magyar államnak elővásárlási joga van.

Tóthné Szabó Anita polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az ingatlanra keretbiztosítéki jelzálogjog van bejegyezve, amelynek törlését kezdeményezni szükséges a zálogjogosult pénzügyintézetétől.

Tóthné Szabó Anita polgármester mivel a jelen lévők részéről hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így javaslatát teszi fel szavazásra.

A 7 fő Képviselő-testületi tagból 6 fő vett részt a szavazásban, és 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Mezőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 104/2019. (XII.10.) határozata

A Mezőtárkány Község Önkormányzat tulajdonában lévő 517 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

1. Mezőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ismételten értékesítésre jelöli ki, illetve hirdeti meg az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő, Mezőtárkány belterület 517 hrsz-ú (konyhaként működő) ingatlanát.
2. Az ingatlan tulajdonjogának átruházására a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény rendelkezései az irányadók, figyelemmel Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 5.§ (4) bekezdés c) pontjára.
3. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 12.000.000 Ft-ban, azaz tizenkettő millió forintban állapítja meg.
4. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az ingatlanra keretbiztosítéki jelzálogjog van bejegyezve, amelynek törlését kezdeményezni szükséges a zálogjogosult pénzügyintézetétől.
5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére (az ingatlan meghirdetése az önkormányzat honlapján, értékbecslés megrendelése, az adásvételi szerződés megkötése előtt törlési engedély beszerzése a jelzálogjogosulttól, az adásvételi szerződés hatályba lépése előtt az ingatlan felajánlása a Magyar Államnak, mint elővásárlásra jogosultnak).

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal

Tóthné Szabó Anita polgármester tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Magyar Faluprogram keretein belül a Szolgálati lakás felújítás című nyertes pályázatban 17.959.760 forint támogatásra jogosult az önkormányzat.

Megköszönte a Képviselő- testület tagjainak a közreműködést és a segítséget a hétvégén megrendezett Disznótoroson.

Tóthné Szabó Anita polgármester mivel a jelen lévők részéről hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így a testületi ülést 16 óra 15 perckor bezárja.

Tóthné Szabó Anita

Tóthné Szabó Anita
polgármester



Dr. Kovács András

Dr. Kovács András
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők

Kriston Jánosné

Kriston Jánosné
települési képviselő

Nagy Géza

Nagy Géza
települési képviselő